



Crna Gora
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 495
fax: +382 30 301 495
email: igor.milosevic@bar.me
www.bar.me

Služba Glavnog gradskog arhitekta

Br: 15-333/20-UPI-73/2

Datum: 27.07.2020. godine

Za: a/a

Veza: Zahtjev za davanje saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta

Predmet: Obavještenje

Glavni gradski arhitekta (u daljem tekstu GGA) Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu br. 15-333/20-UPI-73 od 23.07.2020 godine, za davanje saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta, na idejno rješenje objekta – turističko stanovanje, u pogledu spoljnog izgleda, na lokaciji, UP 24, u zahvatu DUP-a "Sutomore centar", zona "A", pozona "A1", odnosno na katastarskim parcelama br. 2064/2 i 2064/1 KO Sutomore, Opština Bar, a na osnovu čl. 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018. i 011/19 od 19.02.2020.) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 056/14 od 24.12.2014, 020/15 od 24.04.2015, 040/16 od 30.06.2016. i 037/17 od 14.06.2017.), obavještava dalje u tekstu, gore navedenu stranku, o primjedbama na idejno rješenje, u odnosu na oblikovnost i materijalizaciju objekta, te navodi sledeće:

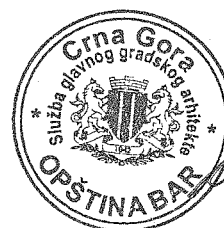
- Ujednačiti ograde na objektu, odnosno, zamjeniti "balustere" na prvom spratu, ogradom koja je predviđena na ostalim etažama. Često se u planskoj dokumentaciji, u primorskim opštinama nailazi na zabranu, ili preporuku da se ne planira ovakva vrsta ograde. Iako su susjedni objekti koristili "balustere", kao vrstu ograde, vremenom će se tražiti mehanizmi, kako da se obavežu na njihovu zamjenu;
- Vijenac na atici krova, kao i vijenci na koji se oslanja ograda po etažama, treba apstrahovati, odnosno, pojednostaviti. Drugim riječima, trebalo bi planirati vijenac u vidu manjeg broja zaobljenih, većih i jasnijih prevoja, strožije determinisanih, odnosno, u vidu kaskada oštih ivica ili na kraju, kao kombinacija ove dvije varijante. Sada je idejnim rješenjem predviđen, veći broj manjih kanelura, pa se nameće utisak, kitnjaste forme ovih vijenaca.
- Rešetkasta struktura na južnoj fasadi, locirana na osovini br. 5, a između osovina B i C', nije ucrtana u osnove. Označiti funkciju ove strukture i ucrtati u osnove.

U skladu sa članom 60 Zakona o upravnom postupku, potrebno je da u roku od 5 dana izvršite dopunu Vašeg zahtjeva.

Dostavljeno:

- Goranu Pajkoviću
- a/a

Kontakt osoba: Igor Milošević
tel: 030/301-495



Glavni gradski arhitekta
Arh. Igor D. Milošević spec. sci.